

ORGANISMO OPERADOR DE AGUA DE ATLACOMULCO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 30 DE JUNIO DE 2023



NÚM. FOLIO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NOTA	DESBENEFICIARIO	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA DUEÑÍA	NÚMERO DE FOLIO EN LA FICHA DE CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	POLIZA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN	ACUMULADA	COMENTARIOS	
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARGAMO LAS FUENTES	PARQUE RECREATIVO LAS FUENTES 1	ATLACOMULCO	PARQUE RECREATIVO LAS FUENTES	PARQUE RECREATIVO LAS FUENTES	800.00	28.00	1995-09-27	\$ 47,481.59	AGUA POTABLE					240127003	\$ 2892504.00	DONACION			0000-00-00	2015-11-12 18:41:34	-	-	-	
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 4	PARQUE RECREATIVO LAS FUENTES 6	ATLACOMULCO	CALZADA LAS FUENTES	UNIDAD DEPORTIVA ROBERTO CASTRO	162.26	27.64	1995-09-27	\$ 2,502,604.00	POZO AGUA POTABLE					240127003	\$ 30528.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-32 14:27:41	-	-	-	
3	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 6	CALZADA LAS FUENTES SIN ATLACOMULCO	ATLACOMULCO	CALZADA LAS FUENTES	ESTADIO DE FUTBOL	154.98	16.88	1995-09-27	\$ 30,628.00	POZO PROFUNDO AGUA POTABLE					240127003	\$ 239984.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-32 14:28:22	-	-	-	
4	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION	MARISOL ARIAS FLORES SIN ATLACOMULCO	STA. CRUZ BOMBATEVI	CALLE SIN	ARTURO MONROY CASTORENA	1,284.00	640.00	1995-09-27	\$ 225,984.00	ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE					24015001	\$ 74670.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-38 13:05:19	-	-	-	
5	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION MEDIA	MAXIMILIANO PLATA ALCAHITARA SIN AMPLIACION LA GARITA ATLACOMULCO	ATLACOMULCO	YOLANDA CASIO	CALLE SIN	712.50	361.00	1995-09-27	\$ 74,670.00	AGUA POTABLE					240126237	\$ 5548.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-38 13:06:10	-	-	-	
6	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION	BOULEVARD SALVADOR SANCHEZ COLIN SIN AMPLIACION LA GARITA ATLACOMULCO	ATLACOMULCO	LEONARDO PLATA	BOULEVARD SALVADOR SANCHEZ COLIN	72.25	72.25	1995-09-27	\$ 5,548.00	ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE					240131519	\$ 6144.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-38 13:07:50	-	-	-	
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION Z ALTA	BOMBATEVI EJIDO SIN ATLACOMULCO	BOMBATEVI EJIDO	ENRIQUE PEÑA DEL MAZO	ENRIQUE PEÑA DEL MAZO	841.50	376.00	1995-09-27	\$ 20,184.00	AGUA POTABLE					240152152	\$ 3600.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-26 13:09:54	-	-	-	
8	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARGAMO 200. REBOMBEO	CALLE SAN SIN ATLACOMULCO	BOMBATEVI EJIDO	OSCARINO LUNA	CALLE SIN	259.50	56.25	1995-09-27	\$ 6,144.00	AGUA POTABLE					240151153	\$ 3240.00	DONACION			0000-00-00	2016-11-12 15:51:03	-	-	-	
9	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION Z ALTA	CERRO BOMBATEVI EJIDO SIN ATLACOMULCO	BOMBATEVI EJIDO	EJIDO BOMBATEVI COMUNAL	EJIDO BOMBATEVI COMUNAL	145.35	73.03	1995-09-27	\$ 3,600.00	AGUA POTABLE					240152154	\$ 3240.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-26 13:18:51	-	-	-	
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION	CARRILLO A SAN LORENZO TLACOTEPEC SIN TIC TI ATLACOMULCO	ATLACOMULCO	CARRILLO A SAN LORENZO TLACOTEPEC	FRANCISCO TI INFONAVIT	135.00	135.00	1995-09-27	\$ 3,240.00	AGUA POTABLE					240380551	\$ 13032.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-26 13:19:25	-	-	-	
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO PROFUNDO Y REBOMBEO	SAN LORENZO TLACOTEPEC SIN ATLACOMULCO	SAN LORENZO TLACOTEPEC	MIGUEL LOVERA	ACCESO	542.89	60.20	1995-09-27	\$ 13,032.00	AGUA POTABLE					240380953	\$ 2472.00	DONACION			0000-00-00	2016-11-12 18:46:15	-	-	-	
12	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR	MAXIMILIANO MONTEIL SIN ATLACOMULCO	SAN LORENZO TLACOTEPEC 1RA. SECC.	SANTOS CARDENAS	CALLE MAXIMILIANO MONTEIL	103.75	103.75	1995-09-27	\$ 2,472.00	AGUA POTABLE					240380954	\$ 1944.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-26 13:26:22	-	-	-	
13	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR ELEVADO	CALLE ESPAÑA SIN ATLACOMULCO	SAN LORENZO TLACOTEPEC	JULIAN LOPEZ	JULIAN LOPEZ	81.00	81.00	1995-09-27	\$ 1,944.00	AGUA POTABLE					240380955	\$ 10575.00	DONACION			0000-00-00	2016-10-26 13:22:37	-	-	-	

M.A.P. ULISES MERCADO PEREZ
DIRECTOR(A) GENERALL.D. HUGO ESQUIVEL JASSO
DIRECTOR(A) DE FINANZASL.D. JAIME CONTRERAS GARCIA
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

AL 30 DE JUNIO DE 2023

REG. PROPI.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL PROPIETARIO	UBICACION	LOCALIDAD	NOTA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS	POSITIVE	SUPERFICIE REG.	SUPERFICIE COLINDANCIAS (M2)	FECHA DE AMPLIACION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSICION	NÚMERO DE REGISTRO DE PROPIEDAD Y CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO EN LA FUNDACION	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	IMPORTE	POLIZA	FECHA DE ALTA	FECHA DE VENTA ÚTIL	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	RENTUAL	ACUMULADA	CONTABILIZADO	
14	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR ELEVADO	LIR. J. L. CANTU, BARRIO BONGORÉ SIN ATACOMULC O	ATACOMULC O	PEDRO BECERRIL	LIR. JORGE JIMENEZ CANTU	PEDRO BECERRIL	100.00	100.00	1995-09-27	\$ 15,300.00	AGUA POTABLE					240110008	\$ 15360.00	DONACION		0000-00-00	2019-10-08 13:28:13						
15	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR 2 ALTA	AV. INSURGENTES BARRIO BONGORÉ SIN BARRIO BONGORÉ ATACOMULC O	ATACOMULC O	DOLORES GONZALEZ CORDERO	PEDRO GUZMAN	PEDRO GUZMAN	110.25	110.25	1995-09-27	\$ 10,912.00	AGUA POTABLE					240110120	\$ 10912.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:27:00						
16	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO REBOMBEO	PINO SIN COL. 2 DE ABRIL ATACOMULC O	ATACOMULC O	CALLE EL PINO	GREGORIO MERCADO	GREGORIO MERCADO	234.00	50.58	1995-09-27	\$ 23,212.00	AGUA POTABLE					240110121	\$ 23212.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:30:30						
17	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR	COL. 2 DE ABRIL, S/N 2 DE ABRIL ATACOMULC O	ATACOMULC O	FRANCISCO RUIZ	FRANCISCO RUIZ	FRANCISCO RUIZ	100.00	51.75	1995-09-27	\$ 9,920.00	AGUA POTABLE					240110122	\$ 9920.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:32:43						
18	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE REBOMBEO	LIR. J. JIMENEZ CANTU SIN CIERRO DE LAS CRUCES ATACOMULC O	ATACOMULC O	CALLE SAN FELIPE UREÑA	LIBRAMEN TO JORGE JIMENEZ CANTU	CALLE SAN FELIPE UREÑA	38.00	38.00	1995-09-27	\$ 5,936.00	AGUA POTABLE					240123301	\$ 5936.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:35:34						
19	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION	CERRO DE LAS CRUCES SIN ATACOMULC O	ATACOMULC O	JOSEFINA OLMO LOVERA	JOSEFINA OLMO LOVERA	JOSEFINA OLMO LOVERA	36.00	36.00	1995-09-27	\$ 3,571.00	AGUA POTABLE					240110123	\$ 3571.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:41:01						
20	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION	ZONA INDUSTRIAL SIN ATACOMULC O	ATACOMULC O	VICENTE VELASCO	ACCESO O CALLE	VICENTE VELASCO	1,376.00	528.00	1995-09-27	\$ 136,495.00	AGUA POTABLE					240110124	\$ 136495.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:50:27						
21	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MANANTIAL Y REBOMBEO	LAS FUENTES SIN ATACOMULC O	SAN FCO. CHALCHIHUAP AN	ALBERTO MARTINEZ	ARNULFO MARTINEZ RUPERTO	TERRENO COMUNAL	83.61	83.61	1995-09-27	\$ 1,944.00	AGUA POTABLE					141200534	\$ 1944.00	DONACION		0000-00-00	2018-11-12 16:52:35						
22	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION 2 MEDIA	CUARTEL NO. 1 SIN ATACOMULC O	SAN FCO. CHALCHIHUAP AN	MARIA FELIX DURAN	MARIA DURAN	GUADALUP E DURAN	57.78	57.78	1995-09-27	\$ 1,358.00	AGUA POTABLE					241380535	\$ 1358.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:54:22						
23	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION ALTA	CERRO DE LAS CRUCES SIN ATACOMULC O	SAN FCO. CHALCHIHUAP AN	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	TERRENO COMUNAL	155.00	59.00	1995-09-27	\$ 4,032.00	AGUA POTABLE					241380536	\$ 4032.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:56:01						
24	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	GALERIAS FILTRANTES	CAMINO A SANTIAGO MAXDA SIN ATACOMULC O	SANTIAGO ACUTZILAPAN	CAMINO VECINAL	CALIXTO VELASCO	AUGUSTO CHIRACO Y JUAN GARCIA	2,490.00	75.00	1995-09-27	\$ 1,850.00	AGUA POTABLE					241181394	\$ 1850.00	DONACION		0000-00-00	2015-10-31 12:20:00						
25	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE REBOMBEO NO. 1	CALLE BENITO JUAREZ SIN ATACOMULC O	SANTIAGO ACUTZILAPAN	SIMON CASTRO	PORFIRIO SANCHEZ	SIMON CASTRO Y PORFIRIO SANCHEZ	231.60	107.17	1995-09-27	\$ 5,544.00	AGUA POTABLE					241181395	\$ 5544.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:57:59						
26	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE REBOMBEO NO. 2	CALLE JUAREZ SIN ATACOMULC O	SANTIAGO ACUTZILAPAN	PAULA SANCHEZ SANCHEZ	ROBERTO ISIDRO APOLONIO	ROBERTO ISIDRO APOLONIO	309.50	141.00	1995-09-27	\$ 7,344.00	AGUA POTABLE					241181396	\$ 7344.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 13:58:55						
27	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE REBOMBEO NO. 3	CALLE MATAMOROS SIN ATACOMULC O	SANTIAGO ACUTZILAPAN				159.60	69.20	1995-09-27	\$ 3,816.00	AGUA POTABLE					241181397	\$ 3816.00	DONACION		0000-00-00	2012-10-26 14:00:10						

~~C.y L.D. HUGO ESQUIVEL JASSO~~
DIRECTOR(A) DE FINANZAS

~~L.D. JAIME CONTRERAS GARCIA~~
~~TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL~~

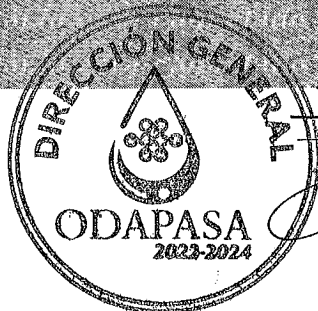
ORGANISMO OPERADOR DE AGUA DE ATLACOMULCO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

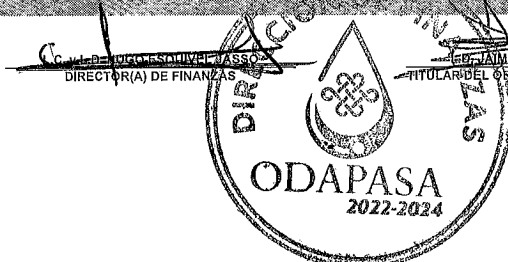
AL 30 DE JUNIO DE 2023



NUM. PROY.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NUMERO DEL BIEN INMUEBLE	DIRECCION	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	SEÑALAMIENTO	PERIMETRO (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSESION	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	IN-0	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	VIGENCIA DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS	
28	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE REBOMBEO NO. 1	CALLE SIN SAN ATLACOMULCO	SAN FELIPE PUEBLO NUEVO	BERNARDO ANDRES	PEDRO NIETO	BERNARDO ANDRES Y PEDRO NIETO	BERNARDO ANDRES Y PEDRO NIETO	165.76	53.45	1995-09-27	\$ 4,036.00	AGUA POTABLE			241184004	\$ 4036.00	DONACION			0000-00-00	2012-10-26 14:01:20	-	-	-	-		
29	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR	CALLE SIN SAN ATLACOMULCO	SAN FELIPE PUEBLO NUEVO	PATRICIA MARTINEZ Y AGUSTIN MARTINEZ	VICENTE SANDOVAL Y AGUSTIN MARTINEZ	AGUSTIN MARTINEZ	VICENTE SANDOVAL	304.00	110.25	1995-09-27	\$ 7,296.00	AGUA POTABLE			241184005	\$ 7296.00	DONACION			0000-00-00	2012-10-26 14:02:33	-	-	-	-		
30	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR	EL SALTO SIN ATLACOMULCO	EL SALTO					0.00	0.00	1995-09-27	\$ 1,000.00	AGUA POTABLE				\$ 1000.00	DONACION			0000-00-00	2012-10-26 14:05:37	-	-	-	-		
31	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE REGULADOR	JUNTO A LA ISLA DE LAS AVES SIN ATLACOMULCO	SANTIAGO MAXDA	ISLA DE LAS AVES	EJIDO DE SANTIAGO TO MAXDA	EJIDO DE SANTIAGO TO MAXDA	EJIDO DE SANTIAGO TO MAXDA	43.66	43.56	1995-09-27	\$ 1,000.00	AGUA POTABLE			RUSTICO	\$ 1000.00	DONACION			0000-00-00	2012-10-26 14:06:57	-	-	-	-		
32	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO PROFUNDO	CALLE SIN SAN ATLACOMULCO	DIXIMOXI	12.1	12.45	13.1	13.3	161.97	0.00	1995-09-27	\$ 1,000.00	AGUA POTABLE			240181133	\$ 1000.00	DONACION			0000-00-00	2020-01-31 18:19:25	-	-	-	-		
33	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	REBOMBEO NO. 1	SOBRA CAMINO A LA ESTANCIA SIN ATLACOMULCO	DIXIMOXI	ELVIRA ARCOS COLIN	ELVIRA ARCOS COLIN	ELVIRA ARCOS COLIN	ELVIRA ARCOS COLIN	68.00	68.00	1995-09-27	\$ 1,632.00	AGUA POTABLE			240183071	\$ 1632.00	DONACION			0000-00-00	2012-10-26 14:10:40	-	-	-	-		
34	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE REGULARIZACION Z ALTA	CALLE SIN SAN ATLACOMULCO	DIXIMOXI	4 METROS COLINDA CON CAMINO	73.39 METROS MANUEL MUÑOZ RAMOS	198.70 METROS ROSA MARIA GARCIA CASTELLA NOS	200.60 METROS PEDRO COLIN CASTELLA NOS	1,053.62	64.00	2019-09-20	\$ 78,578.40	AGUA POTABLE		20/09/2019	621	024000040200 6000	\$ 78578.40	COMPRA	E	41	2020-01-22	2020-05-18 16:52:35	-	-	-	-	ACTUALIZACION DE INFORMACION POR AMPLIACION DE TERRENO E INCREMENTO EN EL VALOR
35	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE ELEVADO DE ACERO	LA PALMA SIN ATLACOMULCO	ATLACOMULCO	AV MORELOS OTE	SOR JUANA INES DE LA CRUZ	PLAZA BENITO JUAREZ	CATEDRAL	641.50	64.00	1995-09-27	\$ 470,453.00	AGUA POTABLE			240180451	\$ 470453.00	DONACION			0000-00-00	2012-10-26 14:13:00	-	-	-	-		
36	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 501	ZONA INDUSTRIAL SIN ATLACOMULCO	RIO LERMA	BARB	BARB	BARB	BARB	713.00	22.00	1995-09-27	\$ 21,127.47	AGUA POTABLE				\$ 21127.47	DONACION			0000-00-00	2015-11-12 10:35:32	-	-	-	-		
37	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 803	ZONA INDUSTRIAL SIN ATLACOMULCO	RIO LERMA	PEPISCO	PEPISCO	PEPISCO	PEPISCO	503.00	26.00	1995-09-27	\$ 48,598.46	AGUA POTABLE				\$ 48598.46	DONACION			0000-00-00	2015-10-22 14:23:53	-	-	-	-		
38	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	REBOMBEO ZONA INDUSTRIAL	ZONA INDUSTRIAL SIN ATLACOMULCO	CAEM	CALLE SIN	CAEM	CAEM	CAEM	782.19	63.63	1995-09-27	\$ 77,890.00	AGUA POTABLE				\$ 77890.00	DONACION			0000-00-00	2015-11-12 15:40:19	-	-	-	-		
39	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA 317 Z P 1/1	PARCELA SIN ATLACOMULCO	SAN FELIPE PUEBLO NUEVO	36.45 MTS CON PARCELA 314 (NORESTE)	24.46 CON PARCELA 315 (SURESTE)	23.99 MTS CON PARCELA 316 (NORESTE)	38.91 MTS CON PARCELA 318 (NORESTE)	1,372.30	0.00	2007-05-21	\$ 25,000.00	PLANTA DE TRATAMIENTO			15FD0000042 4	\$ 25000.00	COMPRA	E	31	2007-05-21	2012-10-26 14:20:05	-	-	-	-		
40	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA PLANTA TRATADORA DE SAN LUIS BORO	SIN NOMBRE SIN SAN ATLACOMULCO	SAN LUIS BORO	24.942 CAMINO VECINAL	25.000 JOSE ANTONIO NIETO ALBA	21.557 ZANJA DE DESAGUE (ORIENTE)	21.331 JOSE ANTONIO NIETO ALBA (PONIENTE)	824.14	0.00	2000-00-00	\$ 40,000.00	SERVICIOS				\$ 0.00	COMPRA	E	89	2016-12-04	2015-12-30 18:22:19	-	-	-	-	FECHA DE COMPRA: 06/01/2013	



M.A.P. ULISES MERCADO PEREZ
DIRECTOR(A) GENERAL



ED. JAIMÉ CONTRERAS GARCÍA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

